

**Stečajni upravitelj**  
**LOVORKA JURANOVIĆ**  
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka  
Gsm: +385 (0) 98 905 8659  
e-mail: [lovorka.juranovic@gmail.com](mailto:lovorka.juranovic@gmail.com)

Na posl.br. St-2882/2017

**TRGOVAČKI SUD**  
**U Z A G R E B U**

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2882/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

VICTA d.o.o. u stečaju (OIB:52459172681) Brezova Glava, Brezova Glava 20

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07. svibnja 2022. godine do 02. kolovoza 2022. godine

Povodom prijedloga stečajne upraviteljice, dana 15. lipnja 2022. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj su donesene odluke da se ovlašćuje stečajna upraviteljica angažirati vještaka Krunoslava Ormuža za procjenu vrijednosti pokretnina dužnika za iznos od 7.800,00 kn+ PDV uvećano za troškove procjene vrijednosti nekretnine po vještaku kojeg će on angažirati za iznos od 5.000,00 kn+PDV i da se ovlašćuje stečajna upraviteljica prihvatiti ponudu Grawe osiguranja za osiguranje imovine dužnika uz godišnju premiju od 953,23 EUR.

Sukladno navedenim odlukama ugovorena je i uplaćena polica osiguranja imovine dužnika kod Grawe osiguranja d.d. te je angažiran vještak Krunoslav Ormuž za procjenu vrijednosti pokretnina kao i za angažiranje vještaka radi procjene vrijednosti nekretnine dužnika. Prema dobivenim informacijama, izrada nalaza je u tijeku te će kroz kratko vrijeme isti biti dostavljeni stečajnoj upraviteljici.

Obzirom da se vozilo Volvo nije prodalo povodom prvog ni drugog poziva za stavljanje ponuda, objavljen je treći poziv za stavljanje ponuda za prodaju vozila na Sudačkoj mreži uz početnu cijenu od 6.454,40 kn. U roku za stavljanje ponuda zaprimljena je jedna ponuda kupca Željka Kelečića iz Zagreba, koja je uz suglasnost razlučnog vjerovnika Grada Karlovca prihvaćena te je vozilo unovčeno za iznos od 6.500,00 kn uvećano za PDV 25%. Kupoprodajna cijena za vozilo je u cijelosti uplaćena te je s kupcem sklopljen ugovor o kupoprodaji vozila i isto mu predano u posjed.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu stečajnog dužnika čine:

### 1. Nekretnina

- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, zk. Odjel karlovac, k.o. Tušilović, upisana u zk. ul. br. 596 kat. čest. 1533/1 SLATICA površine 1361 DVORIŠTE površine 826 m<sup>2</sup> ZGRADA MJEŠOVITE UPRAVE, Brezova Glava, BREZOVA GLAVA 20 površine 535. Kat čest. 1533/2 LIVADA površine 1 jutro i 27 čhv, sveukupno 1 jutro, 27 čhv i 1361 m<sup>2</sup>

### 2. Vozila

- VOLVO V40 1.9 TD iz 2001. godine- unovčeno za iznos od ukupno 8.125,00 kn (6.500kn+PDV)

### 3. Oprema i ostale pokretne

- navedene u popisu predmeta stečajne mase od 04. svibnja 2021. godine

### 4. Potraživanja:

-potraživanje prema PBZ d.d. temeljem pravomoćne presude P-272/19- kako je navedeno na skupštini vjerovnika dana 15. lipnja 2022. godine,preostalo potraživanje je u cijelosti podmireno uplatom iznosa od 90.960,91 kn dana 20. svibnja 2022. godine.

Od 07.05.2022. godine do 02.08.2022.godine ostvareni su sljedeći priljevi i odljevi:

#### a) priljevi:

- pasivna kamata.....189,11 kn  
- povrat krive uplate Inkasator d.o.o. ....82,18 kn  
- uplata PBZ d.d. P-272/19.....90.960,91 kn  
- povrat preplate Grad Karlovac.....2.047,99 kn  
- kupoprodajna cijena za vozilo Volvo.....8.125,00 kn

#### b) odljevi:

- bankovne naknade..... 390,80 kn  
-Grad Karlovac (KN i NUV).....1.979,88 kn  
-INKASATOR d.o.o.....164,36 kn  
- Knjigovodstvene usluge Reditus d.o.o.....5.012,50 kn  
- Grawe osiguranje d.d.....7.168,29 kn  
-HEP Elektra.....617,23 kn

Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 02.08.2022. godine iznosi 2.290.378,35 kn.

## III. POSTUPCI PRED SUDOVIMA U KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA

- a) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-272/2019 Victa d.o.o. u stečaju c/a PBZ d.d.

Postupak je pravomoćno okončan uspjehom tužitelja u sporu, tuženik je obvezan na naknadu parničnog troška te je uplatu iznosa od 2.236.158,75 kn izvršio dana 19.10.2021. godine. Preostali iznos dugovanja od 90.961,90 kn uplaćen je dana 20.05.2022.

b) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-824/2017

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. Su Gzp-I-14/22 od 02. lipnja 2022. godine usvojen je zahtjev za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku te određen rok za dovršenje predmeta od 12 mjeseci od dostave toga rješenja uređujućem sucu (rješenje se prilaže). U predmetu je zakazana rasprava za dan 15. rujna 2022. godine.

c) Ovršni postupak pred Općinskim sudom u Karlovcu posl.br. Ovr-1529/17 ovrhovoditelj Amco Asset Menagement Company SPA c/a Victa d.o.o. ovrha na nekretnini radi naplate novčane tražbine

Pregledom spisa ovog predmeta putem sustava e-komunikacije utvrđeno je da je zadnja poduzeta radnja požurnica ovrhovoditelja od 14.06.2021. godine, nakon čega nema podataka o poduzimanju daljnjih radnji, pa ni rješenja o prekidu postupka zbog otvaranja stečaja nad ovršenikom.

d) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-1043/21 HEP ELEKTRA d.o.o. c/a Victa d.o.o. u stečaju radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 8.402,30 kn

Raniji stečajni upravitelj je dostavio u spis odgovor na tužbu u kojem je istu predloženo odbaciti zbog nepravovremenosti temeljem čl. 282 ZPP-a. Pripremno ročište zakazano je za dan 13. rujna 2022. godine te će stečajna upraviteljica pristupiti na isto.

#### IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzeti će se radnje sukladno odlukama skupštine vjerovnika.

Po zaprimanju elaborata procjene vrijednosti nekretnine i pokretnina (opterećene razlučnim pravom) predložiti će se donošenje odluke o prodaji istih.

Predlaže se donošenje rješenja o zahtjevu ranijeg stečajnog upravitelja o nagradi i naknadi troškova, nakon čega bi se pristupilo prvoj djelomičnoj diobi.

Mjesto i datum

U Rijeci, 03. kolovoza 2022. godine

Stečajni upravitelj

Lovorka Juranović